

「2025년 3차 28청춘창업소 신규 입주기업」 참가자 모집 공고

고양산업진흥원이 운영하는 고양시 대표 청년 창업공간인 28청춘창업소에서 「2025년 3차 28청춘창업소 신규 입주기업」 신청자를 아래와 같이 모집하오니 관심 있는 고양시 청년 창업가들의 많은 참여 바랍니다.

2025년 9월 22일
고양산업진흥원장

1. 모집 개요

가. 공 고 명: 2025년 3차 28청춘창업소 신규 입주기업 모집

나. 모집규모: 5개실 내외(최초 6개월 계약 후 연장평가를 통하여 연장 진행)

※ 공고 중 기존 입주사 중도 퇴실 기업 발생 여부에 따라 모집 규모가 변동될 수 있음

다. 신청대상

- 공고일 기준 대표자 기준 39세 이하(1985.9.23.이후 출생)인 (예비)창업자

※ 공동 대표일 경우 신청서 내 기재된 대표자 모두 신청대상에 해당해야 함

- 기창업자의 경우, 사업자등록일이 공고일로부터 3년 이내(2022. 9.23. 이후)이며, 입주일로부터 2개월 이내 본사 사업장 소재지를 28청춘창업소로 이전 가능한 자

- 예비창업자의 경우, 입주일로부터 3개월 이내에 28청춘창업소(고양시 덕양구 화중로104번길 33) 내 사업자 등록 가능자

※ 본 건물은 가설건축물로 인허가 업종은 사업자등록이 제한될 수 있음

라. 지원내용

- 사무실, 공용 공간, 편의시설 등 공간 시설 제공

- 사업화 지원사업, 네트워킹, 교육, 멘토링 등 프로그램 제공

마. 신청 제외 대상

- 중소기업창업 지원법 시행령(4조)에 따른 제외 업종

- 국세 또는 지방세 미납 중인 자

- 심사위원회에서 부적당하다고 인정하는 자

- 공고일 기준, 고양시 창업 지원 유관기관 및 관내 대학 창업시설* 입주기업

* 고양시 창업지원협의체 및 고양시 메이커 협의체 참여기관 등

바. 우대사항

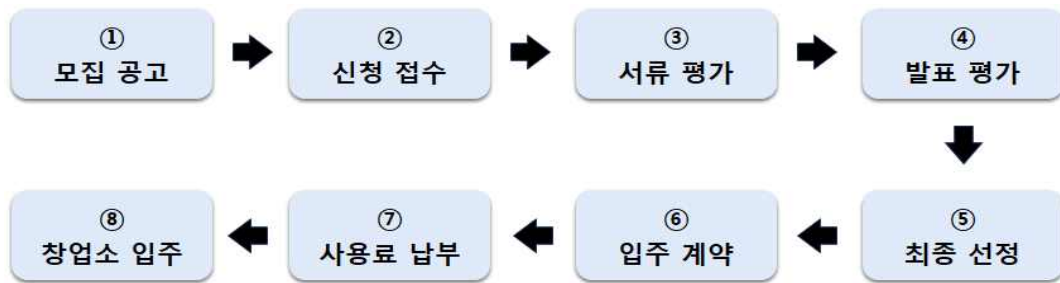
- 고양시에 주소지를 둔 고양시민(주민등록초본 혹은 등본 제출)
- 혁신창업 스타트업 아카데미(고양산업진흥원) 수료자(수료증 제출)
- 중소기업벤처부 ‘중소기업 전략기술 로드맵’ 해당 기업(별첨 1 참고)
- 청년창업사관학교 졸업기업(수료증 제출)

사. 사용료

구분	월 비용	비고
독립형 (18m ²)	10만원/월	- 6개월분 비용(총 600,000원) 선납 후 입주 가능 - 월 비용 내 전기료, 수도료 등 관리비 및 부가가치세(VAT) 포함 - 월 사용료 납부 후 환불 불가, 주차 지원 불가

2. 평가 및 선정

가. 추진 절차



나. 평가 방법

평가 단계	수행기관	수행 내용
적격심사	운영기관	· 신청 대상 및 신청 제외 대상 해당 여부 검토
서류평가	운영기관 (평가위원회)	· 전문가 평가위원회 서류평가 실시
발표평가		· 전문가 평가위원회 발표평가 실시 · 창업기업 대표자 발표 및 질의응답
최종선정	운영기관	· 28청춘창업소 입주 대상자 최종 공지

- 적격심사: 제출 파일 이상 유무 확인 및 신청 제외 대상 등 해당 여부 검토
- 서류평가: 평가점수 중 최고·최저 점수는 제외한 후 평균 평가점수를 산정, 최종 평균 평가점수가 60점 이상인 기업 중 고득점순으로 최종 모집규모의 2배수 내외 발표평가 대상자 선발
- 발표평가: 평가위원 최고·최저 점수를 제외한 점수를 합산 평균하여 70점 이상인 자 중 고득점순으로 최종 입주 지원자 선정

다. 예비합격자 제도

- 입주기업 선정 과정에서 발생할 수 있는 합격자 포기, 계약 불이행, 중도 퇴실 등 상황에 대비하여 공실 발생을 최소화하고 행정 효율성을 제고하기 위해 ‘예비합격자 제도’ 운영함
 - 발표평가 결과 70점 이상인 기업 중 최종 선정기업 외 고득점자를 예비합격자로 선정하며, 예비합격자의 수는 최대 모집 정원의 100% 이내로 함(순위는 별도 공지 없이 28청춘창업소 내부적으로 관리)
 - 최종 합격자 입주 포기, 중도 퇴실 등으로 공실 발생 시 예비 합격자는 순위에 따라 입주 기회가 부여되며, 운영진이 순위에 따라 개별 통보함
 - 예비합격자 자격은 금번 모집 차수의 입주 시작일(2025. 12. 1.)로부터 다음 차수 입주 모집 공고(2026. 2월 중 예정) 전까지 유효함
- ※ 유효기간 내 결원 발생이 없을 경우, 예비합격자 자격은 자동 소멸됨

라. 추진 일정

구 분	일 정
지원기업 모집	2025. 9. 22.(월) ~ 2025. 10. 20.(월) 18:00까지
신청 접수 마감	2025. 10. 20.(월) 18:00까지 ※ 마감 시간 이후 접수건 자동 탈락
서류평가	2025. 10. 28.(화) 14:00 예정
서류 결과 통보	2025. 10. 30.(목) 예정
발표평가(대면평가)	2025. 11. 7.(금) 14:00 예정 ※ 서류 합격자 대면평가 필수 참석
최종 결과 통보	2025. 11. 10.(월)
계약 서류 안내 및 입주 의사 확인	2025. 11. 11.(화) ~ 2025. 11. 24.(월)
입주실 선정 및 계약	2025. 11. 25.(화) 이후 ※ 대표자 필수 참석
입주 예정일	2025. 12. 1.(월) ※ 총 5개실 내외 입주 예정

※ 상기 일정은 내부 사정에 따라 변동될 수 있으며, 공간 위치 선정은 발표평가 고득점순으로 결정 기회 부여

라. 평가위원 선발 방식

- 고양산업진흥원 평가위원 선정 시스템을 활용하여 무작위로 심사위원 추첨 선발

마. 평가원칙

- 입주 지원 대상자의 공간 위치 선정은 발표 평가점수 고득점순으로 결정
- 심사 후 적격 기업이 없다고 판단 될 시, 지원 대상 기업 없을 수 있음
- 필수 제출 서류 누락 및 서류 제출 방법 지키지 않을 시 접수 불가
- (서류, 발표 평가) 외부 심사위원 5인 점수 중 최고·최저점을 제외하여 평균 평가점수를 산정
 - ※ 동일한 최고·최저점수 발생 시 하나의 점수만 제외하며 최종 평균 점수는 소수점 셋째 자리에서 반올림함
 - ※ 단, 심사위원이 4인 이하일 경우 쉰 심사위원의 평가점수를 합산하여 평균 점수 산정
- 동점자 처리 기준
 - ① 동점일 시 기창업자보다 예비창업자를 우선하며, 기 창업자일 경우 사업 개시일이 공고일에 가까운 순으로 선발
 - ② 위 기준에도 불구하고 서류평가 동점일 시 '창업자 역량→사업 계획의 적정성→기술성→시장성→고용 및 매출 창출가능성' 순으로 고득점자 선발하며, 발표평가 동점일 시 '창업자 역량→사업성→기술성→시장성→지역 경제효과' 순으로 고득점자 선발

3. 평가 지표

가. 서류평가 심사 기준

평가 항목(배점)	세부 평가지표(배점)
창업자 역량(20점)	<ul style="list-style-type: none"> • 창업자의 전문성 (10점) • 창업자의 사업 추진 의지 및 열정 (10점)
사업 계획의 적정성(20점)	<ul style="list-style-type: none"> • 추진 계획 및 목표 달성의 구체성 (10점) • 기술, 제품, 서비스의 차별성 (10점)
기술성(20점)	<ul style="list-style-type: none"> • 기술(아이디어, 제품, 서비스)이 미치는 파급효과 (10점) • 기술 구현의 현실성 (10점)
시장성(20점)	<ul style="list-style-type: none"> • 시장 규모, 경쟁 제품 및 서비스의 존재 여부 (10점) • 해당 제품 및 서비스의 시장 진출 가능성 (10점)
고용 및 매출 창출 가능성(20점)	<ul style="list-style-type: none"> • 고용 창출 계획의 적정성 및 가능성 (10점) • 매출 창출 계획(매출 1억 달성 계획 등)의 적정성 및 가능성 (10점)
가산점 (최대 10점)	<ul style="list-style-type: none"> • 고양시민(3점) • 혁신창업 스타트업 아카데미(고양산업진흥원) 수료자(2점) • 중소기업벤처부 '중소기업 전략기술 로드맵' 해당 기업(2점) • 청년창업사관학교 졸업기업(3점)

평가 항목(배점)	세부 평가지표
창업자 역량(20점)	· 창업자의 경험 및 경력, 인력 구성 등
사업성(20점)	· 제품 및 서비스의 경쟁력, 수익성, 안정성, 사업계획서 타당성 등
기술성(20점)	· 지식재산권 보유 정도, 기술 인력 현황, 기술 개발 실적, 기술 차별성 등
시장성(20점)	· 국내외 시장 규모, 경쟁 제품 및 서비스 유무, 국내외 주요 수요처 등
지역 경제효과(20점)	· 신규 고용, 매출 증가, 수출 가능성, 지역경제 활성화 등

4. 신청 및 접수

가. 접수기간: 2025. 9. 22.(월) ~ 2025. 10. 20.(월) 18:00까지

나. 접수방법: 이메일 제출(leeyj@gipa.or.kr)

- 고양산업진흥원 홈페이지(www.gipa.or.kr)에서 신청서 양식을 다운로드 및 작성 후 이메일(leeyj@gipa.or.kr) 제출
- 방문 또는 우편 접수 불가, 접수 마감시간 이내 제출분만 인정

다. 서류 제출방법

- ① 제출 서류를 순서대로 PDF파일로 변환하여 **하나의 파일로 병합**하여 제출
- ② **모아 찍기** 등 페이지 설정 **불가**
- ③ 파일 및 메일 제목 동일 설정 **[28입주지원]대표자명_기업명**
- ④ 사업계획서는 지정된 양식을 사용, **10페이지 이내**로 작성

라. 제출서류

구분	제출 서류	비고
필수	① 제출 서류 확인	지정 양식
	② 28청춘창업소 입주 신청서 1부	지정 양식
	③ 28청춘창업소 입주 사업계획서 1부	지정 양식(10p 이내로 작성)
	④ 개인 정보 수집·이용에 동의서 1부	지정 양식
	⑤ 서약서 1부	지정 양식
	⑥ 주민등록초본 또는 등본 1부	공고일 이후 발급분
	⑦ 건강보험자격득실 확인서(대표자)	공고일 이후 발급분
	⑧ 국세 완납 증명서 1부	공고일 이후 발급분
	⑨ 지방세 완납 증명서 1부	공고일 이후 발급분

구분	제출 서류	비고
해당 시	각종 증빙서류(가산점 증빙 및 4대 사회보험 사업장 가입자 명부, 인증, 자재권 투자유치 실적, 포상 등) 각 1부	해당 사업자
	창업기업확인서, 사업자등록증명원, 법인등기사항전부증명서(법인)	개인사업자/법인사업자
	사실 증명(총사업자등록내역)	예비창업자
	부가가치세 과세표준증명원	개인사업자/법인사업자
	법인등기부 등본 원본 1부	법인사업자
	기업 재무제표 원본 1부	법인사업자
	사업자 등록 원본 1부	개인사업자/법인사업자
	개인 정보 수집·이용·제공 동의서 1부	이력서 내 팀원 작성 시

5. 유의 사항

- 가. ‘창업기업확인서’ 발급은 중소벤처기업부 ‘창업기업 확인시스템’에서 가능하며, 발급 시 7일 이상 소요될 수 있으므로 사전 발급하여 신청 필수
- 나. 폐업한 경험이 있는 자 중 폐업한 기업에서 영위한 업종과 동종업종 제품 및 서비스로 창업할 예정인 경우에는 신청 불가
- 다. 접수된 사업 아이디어는 접수 및 선발 과정에서 비밀 유지
- 라. 제출된 서류는 일절 반환하지 않으며, 신청서의 모든 내용은 객관적으로 입증할 수 있어야 함
- 마. 필요시 사업 담당자는 추가 증빙자료를 요청할 수 있으며, 이에 따라 제출된 자료는 당초 제출 서류와 동일한 효력을 가짐

6. 사업 신청 문의

- 가. 접 수 처: 고양산업진흥원 28청춘창업소
- 나. 접수문의 : ☎ 031-968-7062/64 / ✉ leeyj@gipa.or.kr

7. 관련 규정

- 가. 고양산업진흥원 「기업입주시설 운영 규정」
- 나. 28청춘창업소 「입주지원 대상자 운영 및 관리지침」 등

별첨 1 중소기업 전략기술 로드맵 2025-2027

※ 기술 분야에 대한 세부 분석 자료는 중소기업 전략기술 로드맵 홈페이지 (<http://smroadmap.smtech.go.kr>) 참조 (※포털에서 “중소기업 전략기술 로드맵” 검색)

구분	기술 분야	세부 분류 (예)
미래 혁신 선도	우주	우주 위성체, 발사체
	첨단항공	AAM용 장비·부품, 항공전자 시스템, 전기동력 추진시스템 등
	AI	Edge-Device기반 실시간 지능 플랫폼, 데이터 관리 플랫폼 등
	바이오	유전자·세포 치료제, 디지털헬스 데이터분석·활용 솔루션, 등
	시스템 반도체	차량용반도체, 바이오·헬스케어용반도체, 전력반도체 등
	차세대 이동통신	5G 오픈랜 액세스 장비, 통신모듈, 데이터센터 네트워크 장비 등
	자율주행차	자율주행알고리즘, 차세대자율주행인지센터, 자율 협력 주행 솔루션 등
	지능형로봇	로봇 시험평가 시스템, 지능형 물류·배송 로봇, 농업 자동화 로봇 등
	미래형선박	저탄소연료선박용기자재,무탄소연료선박용기자재 등
탄소 중립 이행	청정연료	수소 연료기반 다이캐스팅용 무탄소용해로 등
	신재생에너지	고효율태양광, 수소연료전지, 고효율소형 풍력발전 시스템 등
	이차전지	실리콘 복합 음극재, 이차전지 제조 시스템, 차세대 이차전지 등
	친환경자동차	열관리시스템, 전력변환 시스템, 배터리 시스템 등
	친환경공정전환	온실가스저감형 마찰교반 용접시스템, 전기 유도 용해로 등
	자원재활용	수송/산업기계 부품 재제조 시스템, 태양광 모듈 재활용 시스템 등
	에너지재활용	공장폐열에너지재활용 시스템, 고품질 바이오연료 생산 시스템 등
	CCUS	CO2광물 탄산화 시스템 등
성장 동력 고도화	반도체장비	반도체 첨단 패키징 장비, 진공용 부품 등
	디스플레이장비	마이크로 LED칩 대량 전사 장비 등
	전기전자부품	디지털 전력변환 부품, 전기구동 부품 등
	산업용기계	산업용 히트 펌프, 지능형 정밀 가공 시스템 등
	금속소재 성형가공	친환경 금속소재, 경량·고강도 금속소재 등
	의료기기	인공지능 의료 플랫폼, 치료용 소프트웨어 등
	섬유	보호용, 기능성, 의료 및 위생용 섬유 등
	유기/복합소재	특수 필름·코팅 소재, 특수 점·접착 소재 등
	기능성식품	개인 맞춤형 식품 솔루션, 케어 푸드, 건강기능식품, 대체 식품 등
	세라믹	전자부품패키지용 세라믹, 센싱용 세라믹, 고기능성유리 등
	재난/안전	건설현장 안전관리시스템, 산업보건 안전관리 시스템 등
新 디지털 전환	서비스 R&D	정보통신, 헬스케어, 관광·콘텐츠, 유통·물류, 교육 서비스 등
	스마트홈	스마트홈헬스케어, 스마트멘탈케어, 인공지능가전 등
	스마트제조	AI기반 품질관리·분석 솔루션, 스마트 제조용 관리 시스템 등
	스마트시티	스마트 빌딩 에너지 관리 시스템, 스마트 조명 제어 시스템 등
	디지털콘텐츠	디지털약자 디지털 접근성 개선 플랫폼 등
	사이버보안	클라우드 보안 시스템, 영상보안 시스템 등
	서비스플랫폼	핀테크 서비스, 공급망 디지털 서비스 플랫폼 등
특화 로드맵	소재·부품·장비	기계금속, 미래소재, 디스플레이,반도체,자동차,전기·전자,바이오 등
	원전 R&D	원전 R&D

별첨 2 지원제외 대상 업종

중소기업창업지원법 시행령 제4조(창업에서 제외되는 업종)의 업종을 영위하고 있거나 또는 영위하고자 하는 자(기업)

중소기업창업 지원법 시행령

제4조(창업에서 제외되는 업종) 법 제5조제1항 단서에 따른 사행산업 등 경제질서 및 미풍양속에 현저히 어긋나는 업종의 범위는 다음 각 호와 같다. 이 경우 업종의 분류는 한국표준산업분류에 따른다.

1. 일반유희주점업(56211)
2. 무도유희주점업(56212)
3. 카지노 운영업 (91242)
4. 기타 사행시설 관리 및 운영업(91249)
5. 그 밖에 경제질서 및 미풍양속에 현저히 어긋나는 업종으로서 중소벤처기업부령으로 정하는 업종

※ 대상 업종의 세부 사항은 제10차 한국표준산업분류코드(통계청, kssc.kostat.go.kr) 참고