

# 2024년 1차 28청춘창업소 신규 입주기업 모집 공고문

28청춘창업소는 고양시 대표 청년창업공간입니다. 입주를 희망하는 신규 입주사의 청년 창업가를 다음과 같이 모집합니다.

## 1. 개요

가. 모 집 명: 2024년 1차 28청춘창업소 신규 입주기업 모집

나. 모집규모: **6개월 이상**(최초 6개월 계약, 이후 연장평가를 통하여 추가 연장)

※공고기간 중 중도퇴실 여부에 따라 모집 규모가 증가될 수 있음

- 사무실, 공용공간, 편의시설 등 공간 시설 제공
- 사업화 지원 사업, 네트워킹, 교육, 멘토링 등 프로그램 제공

다. 지원대상:

- 공고일 기준, 39세 이하 (예비) 창업자 / 1984년 2월 17일 이후 출생자

※공동대표일 경우 모두 해당해야 함

- 기 창업자의 경우, 사업자등록일이 공고일로부터 3년 이내인 자
- 공간 지원 협약 체결 후 2개월 이내 28청춘창업소로 사업자 이전이 가능한 자
- 예비창업자의 경우, 28청춘창업소 입주일로부터 3개월 이내에 28청춘창업소에 사업자등록이 가능한 자

※본 건물은 가설건축물로 인허가 업종은 제한 될 수 있음

라. 지원 **제외** 대상

- **중소기업창업 지원법 시행령(4조)에 따른 제외 업종**
- **국세 또는 지방세 미납 중인 자**
- **심사위원회에서 부적당하다고 인정하는 자**
- **공고일 기준, 고양시 창업 지원 유관기관 입주기업**

마. 우대 사항

- 고양시에 주소지를 둔 고양시민(주민등록초본 혹은 등본 제출)
- 28청춘창업소 교육 프로그램 수료자, 각종 창업 경진대회 수상자 (수료증, 상장 등 증빙자료 추가 제출)
- 청년창업사관학교 졸업기업(수료증 제출)

## 바. 사용료

구분	비용	비고
독립형 (18m <sup>2</sup> )	10만원/월	VAT 포함, 6개월 분(총 600,000원) 선납 후 입주 가능

※ 전기료, 수도료, 관리비 모두 포함된 가격(납부 후 환불 불가), 주차장 지원 불가

## 2. 평가의 진행

### 가. 선정 방법

- 1차 서류 평가: 평가위원 최고·최저 점수를 제외한 점수를 합산평균하여 60점 이상인자 중 고득점 순
  - \* 모집 기업 수의 최대 2배수
- 2차 발표 평가: 평가위원 최고·최저 점수를 제외한 점수를 합산평균하여 70점 이상인자 중 고득점 순으로 최종 입주 지원자 선정
  - \* 입주 포기 시 차 순위 입주를 위해, 예비 합격자를 선정기업의 최대 50% 이내에서 추가선정을 할 수 있음(단, 예비합격자의 예비순번은 공개하지 않음)
  - \* 적격자 없는 경우(평가점수 70점 미만 등) 선발하지 않을 수 있음

### 나. 추진 절차



### 다. 추진 일정

구분	일정
모집공고	2024년 2월 16일(금) ~ 2024년 3월 14일(목) 18:00까지
신청접수	2024년 3월 14일(목) 18:00까지 *시간이후 접수건 자동 탈락
서류평가	2024년 3월 19일(화) 10:00 예정
서류 결과 통보	2024년 3월 20일(수)
발표평가(대면평가)	2024년 3월 21일(화) 15:00 예정 *대면평가 필수참석
최종 결과 통보	2024년 3월 22일(목)
입주실 선정 및 계약	2024년 3월 26일(화) 이후
입주 예정일	6개실(2024년 4월 1일(월))

※ 상기 일정은 사정에 따라 변경될 수 있음

※ 공간 위치 선정은 발표평가 고득점순으로 결정됨

## 라. 평가위원

○ 고양산업진흥원 평가위원 선정시스템으로 심사위원을 무작위로 추첨하여 선발  
 마. 평가 원칙

- 입주 지원 대상자의 공간 위치 선정은 발표평가 점수 고득점 순으로 결정
- 심사 후 적격 기업이 없다고 판단 될 시, 지원 대상 기업 없을 수 있음
- 필수 제출 서류 누락 및 서류 제출 방법 지키지 않을 시 접수 불가
- 외부 심사위원 5인 점수 중 최고·최저점을 제외한 점수를 합산 평균

※단, 심사위원이 4인 이하일 경우 전 심사위원의 채점점수를 합산 평균

※동점자 처리 기준

- ① 동점일 시 기창업자보다 예비창업자를 우선하며, 기 창업자일 경우 사업 개시일이 공고일에 가까운 순으로 선발
- ② 위 기준에도 불구하고 동점일 시 '창업자 역량→사업성→기술성→시장성→지역 경제효과' 순으로 고득점자 선발

## 3. 평가지표

### 가. 서류 평가

평가항목 (배점)	세부 평가지표 (배점)
창업자 역량 (20점)	창업자의 전문성 (10점) 창업자의 사업 추진 의지 및 열정 (10점)
사업 계획의 적정성 (20점)	추진 계획 및 목표 달성의 구체성 (10점) 기술, 제품, 서비스의 차별성 (10점)
기술성 (20점)	기술(아이디어, 제품, 서비스)이 미치는 파급효과 (10점) 기술 구현의 현실성 (10점)
시장성 (20점)	시장 규모, 경쟁 제품 및 서비스의 존재 여부 (10점) 해당 제품 및 서비스의 시장 진출 가능성 (10점)
고용 및 매출 창출 가능성 (20점)	고용 창출 계획의 적정성 및 가능성 (10점) 매출 창출 계획의 적정성 및 가능성 (10점)
가산점 (최대 10점)	고양시민(3점), 28청춘창업소 교육 등 프로그램 수료자, 각종 창업 경진대 수상자(3점), 청년창업사관학교 졸업기업(4점)

### 나. 발표 평가

평가항목 (배점)	세부 평가지표
창업자 역량 (20점)	창업자의 경험 및 경력, 인력 구성 등
사업성 (20점)	제품 및 서비스의 경쟁력, 수익성, 안정성, 사업계획서 타당성 등
기술성 (20점)	지식재산권 보유 정도, 기술 인력 현황, 기술 개발 실적, 기술 차별성 등
시장성 (20점)	국내외 시장 규모, 경쟁 제품 및 서비스 유무, 국내외 주요 수요처 등
지역 경제효과 (20점)	신규 고용, 매출 증가, 수출 가능성, 지역경제 활성화 등

## 4. 신청 및 접수

가. 접수 방법 : E-mail 접수 ([gaeul@gipa.or.kr](mailto:gaeul@gipa.or.kr))

나. 접수 문의 : 고양산업진흥원 혁신창업팀 정가를 총괄매니저 (031-968-7062)

다. 서류제출방법

- 제출 서류를 순서대로 PDF파일로 변환하여 **하나의 파일로 병합하여 제출**
- ⑨발표평가 자료는 PDF파일로 변환하여 **별도의 파일로 제출**
- 모아 찍기 등 페이지 설정 불가
- 파일 및 메일 제목 동일 설정 [28입주지원]대표자명\_기업명
- 사업계획서는 지정된 양식을 사용, **10페이지 이내로 작성**
- **제출서류 미비 시 평가에 불이익 받을 수 있음**

라. 제출서류

- 서류평가

구분	제출서류	비고사항
필수	① 제출 서류 확인	지정양식
	② 28청춘창업소 입주 신청서 1부	지정양식
	③ 28청춘창업소 입주 사업계획서 1부	지정양식(10p 이내로 작성)
	④ 개인 정보 수집·이용에 동의서 1부	지정양식
	⑤ 서약서 1부	지정양식
	⑥ 주민등록초본 또는 등본 1부	공고일 이후 발급분
	⑦ 국세 완납 증명서 1부	공고일 이후 발급분
	⑧ 지방세 완납 증명서 1부	공고일 이후 발급분
	⑨ 발표평가 PPT	5분 발표분량

- 해당 제출

구분	제출서류	비고사항
해당	사업자등록증 원본 1부	개인사업자/법인사업자
	부가가치세 과세표준증명원	개인사업자/법인사업자
	법인등기부 등본 원본 1부	법인사업자
	기업 재무제표 원본 1부	법인사업자
	각종 증빙서류 각 1부 (4대 사회보험 사업장 가입자 명부, 인증, 지재권, 투자유치 실적, 포상 등)	해당사업자
	개인 정보 수집·이용·제공 동의서 1부	이력서 내 팀원 작성시

2024. 2. 16

고양산업진흥원장