

# 2025년 1차 28청춘창업소 신규 입주기업 모집 공고문

28청춘창업소는 고양시 대표 청년창업공간입니다. 입주를 희망하는 신규 입주사의 청년 창업가를 다음과 같이 모집합니다.

## 1. 개요

가. 모 집 명: 2025년 1차 28청춘창업소 신규 입주기업 모집

나. 모집규모: **7개실 이상**(최초 6개월 계약, 이후 연장평가를 통하여 추가 연장)

※공고기간 중 중도퇴실 여부에 따라 모집 규모가 증가될 수 있음

- 사무실, 공용공간, 편의시설 등 공간 시설 제공
- 사업화 지원 사업, 네트워킹, 교육, 멘토링 등 프로그램 제공

다. 지원대상:

- 공고일 기준, 39세 이하 (예비) 창업자 / **1985년 2월 18일 이후 출생자**

※공동대표일 경우 모두 해당해야 함

- 기 창업자의 경우, 사업자등록일이 공고일로부터 3년 이내인 자 / 2022년 2월 18일 이후
- 공간 지원 협약 체결 후 2개월 이내 28청춘창업소로 사업자 이전이 가능한 자
- 예비창업자의 경우, 28청춘창업소 입주일로부터 3개월 이내에 28청춘창업소에 사업자등록이 가능한 자

※본 건물은 가설건축물로 인허가 업종은 제한 될 수 있음

라. 지원 **제외** 대상(※별첨2 참고)

- 중소기업창업 지원법 시행령(4조)에 따른 제외 업종
- 국세 또는 지방세 미납 중인 자
- 심사위원회에서 부적당하다고 인정하는 자
- 공고일 기준, 고양시 창업 지원 유관기관 입주기업

마. 우대 사항

- 고양시에 주소지를 둔 고양시민(주민등록초본 혹은 등본 제출)
- 28청춘창업소 교육 프로그램 수료자, 각종 창업 경진대회 수상자  
(수료증, 상장 등 증빙자료 추가 제출)
- 청년창업사관학교 졸업기업(수료증 제출)
- 중소기업 전략기술 로드맵 해당 사업(사업계획서 확인) (※별첨1 참고)

## 바. 사용료

구분	비용	비고
독립형 (18m <sup>2</sup> )	10만원/월	VAT 포함, 6개월 분(총 600,000원) 선납 후 입주 가능

※ 전기료, 수도료, 관리비 모두 포함된 가격(납부 후 환불 불가), 주차장 지원 불가

## 2. 평가의 진행

### 가. 선정 방법

- 1차 서류 평가: 평가위원 최고·최저 점수를 제외한 점수를 합산평균하여 60점 이상인자 중 고득점 순
  - \* 모집 기업 수의 최대 2배수
- 2차 발표 평가: 평가위원 최고·최저 점수를 제외한 점수를 합산평균하여 70점 이상인자 중 고득점 순으로 최종 입주 지원자 선정
  - \* 입주 포기 시 차 순위 입주를 위해, 예비 합격자를 선정기업의 최대 50% 이내에서 추가선정을 할 수 있음(단, 예비합격자의 예비순번은 공개하지 않음)
  - \* 적격자 없는 경우(평가점수 70점 미만 등) 선발하지 않을 수 있음

### 나. 추진 절차



### 다. 추진 일정

구분	일정
모집공고	2025년 2월 17일(월) ~ 2025년 3월 9일(일) 18:00까지
신청접수	2025년 3월 9일(일) 18:00까지 *시간이후 접수건 자동 탈락
서류평가	2025년 3월 12일(수) 10:00 예정
서류 결과 통보	2025년 3월 14일(금) 예정
발표평가(대면평가)	2025년 3월 19일(수) 14:00 예정 *합격자 대면평가 필수 참석
최종 결과 통보	2025년 3월 21일(금)
입주실 선정 및 계약	2025년 3월 25일(화) 이후 *대표자 필수 참석
입주 예정일	7개실(2025년 4월 1일(화))

※ 상기 일정은 사정에 따라 변경될 수 있음

※ 공간 위치 선정은 발표평가 고득점순으로 결정됨

## 라. 평가위원

○ 고양산업진흥원 평가위원 선정시스템으로 심사위원을 무작위로 추첨하여 선발  
 마. 평가 원칙

- 입주 지원 대상자의 공간 위치 선정은 발표평가 점수 고득점 순으로 결정
- 심사 후 적격 기업이 없다고 판단 될 시, 지원 대상 기업 없을 수 있음
- 필수 제출 서류 누락 및 서류 제출 방법 지키지 않을 시 접수 불가
- 외부 심사위원 5인 점수 중 최고·최저점을 제외한 점수를 합산 평균

※단, 심사위원이 4인 이하일 경우 전 심사위원의 채점 점수를 합산 평균

※동점자 처리 기준

- ① 동점일 시 기창업자보다 예비창업자를 우선하며, 기 창업자일 경우 사업 개시일이 공고일에 가까운 순으로 선발
- ② 위 기준에도 불구하고 동점일 시 '창업자 역량→사업성→기술성→시장성→지역 경제효과' 순으로 고득점자 선발

## 3. 평가지표

### 가. 서류 평가

평가항목 (배점)	세부 평가지표 (배점)
창업자 역량 (20점)	창업자의 전문성 (10점) 창업자의 사업 추진 의지 및 열정 (10점)
사업 계획의 적정성 (20점)	추진 계획 및 목표 달성의 구체성 (10점) 기술, 제품, 서비스의 차별성 (10점)
기술성 (20점)	기술(아이디어, 제품, 서비스)이 미치는 파급효과 (10점) 기술 구현의 현실성 (10점)
시장성 (20점)	시장 규모, 경쟁 제품 및 서비스의 존재 여부 (10점) 해당 제품 및 서비스의 시장 진출 가능성 (10점)
고용 및 매출 창출 가능성 (20점)	고용 창출 계획의 적정성 및 가능성 (10점) 매출 창출 계획의 적정성 및 가능성 (10점)
가산점 (최대 10점)	고양시민(3점), 28청춘창업소 교육 등 프로그램 수료자, 각종 창업 경진대회수상자(2점), 중소기업전략기술로드맵 해당 기업(2점), 청년창업사관학교 졸업기업(3점)

### 나. 발표 평가

평가항목 (배점)	세부 평가지표
창업자 역량 (20점)	창업자의 경험 및 경력, 인력 구성 등
사업성 (20점)	제품 및 서비스의 경쟁력, 수익성, 안정성, 사업계획서 타당성 등
기술성 (20점)	지식재산권 보유 정도, 기술 인력 현황, 기술 개발 실적, 기술 차별성 등
시장성 (20점)	국내외 시장 규모, 경쟁 제품 및 서비스 유무, 국내외 주요 수요처 등
지역 경제효과 (20점)	신규 고용, 매출 증가, 수출 가능성, 지역경제 활성화 등

## 4. 신청 및 접수

가. 접수 방법 : E-mail 접수 ([gaeul@gipa.or.kr](mailto:gaeul@gipa.or.kr))

나. 접수 문의 : 고양산업진흥원 넥스트창업팀 총괄매니저 (031-968-7062)

다. 서류제출방법

- 제출 서류를 순서대로 PDF파일로 변환하여 하나의 파일로 병합하여 제출
- 모아 찍기 등 페이지 설정 불가
- 파일 및 메일 제목 동일 설정 [28입주지원]대표자명\_기업명
- 사업계획서는 지정된 양식을 사용, 10페이지 이내로 작성
- **제출서류 미비 시 평가에 불이익 받을 수 있음**

라. 제출서류

- 서류평가

구분	제출서류	비고사항
필수	① 제출 서류 확인	지정양식
	② 28청춘창업소 입주 신청서 1부	지정양식
	③ 28청춘창업소 입주 사업계획서 1부	지정양식(10p 이내로 작성)
	④ 개인 정보 수집·이용에 동의서 1부	지정양식
	⑤ 서약서 1부	지정양식
	⑥ 주민등록초본 또는 등본 1부	공고일 이후 발급분
	⑦ 건강보험자격득실 확인서(대표자)	
	⑧ 국세 완납 증명서 1부	공고일 이후 발급분
	⑨ 지방세 완납 증명서 1부	공고일 이후 발급분

- 해당 제출

구분	제출서류	비고사항
해당	창업기업확인서, 사업자등록증명원, 법인등기사항전부증명서(법인)	개인사업자/법인사업자
	사실증명(총사업자등록내역)	예비창업자
	부가가치세 과세표준증명원	개인사업자/법인사업자
	법인등기부 등본 원본 1부	법인사업자
	기업 재무제표 원본 1부	법인사업자
	각종 증빙서류 각 1부 (4대 사회보험 사업장 가입자 명부, 인증, 지재권, 투자유치 실적, 포상 등)	해당사업자
	개인 정보 수집·이용·제공 동의서 1부	이력서 내 팀원 작성시

2025. 2. 17

**고양산업진흥원장**

## 별첨 1 중소기업 전략기술 로드맵 2025-2027

※ 기술 분야에 대한 세부 분석 자료는 중소기업 전략기술 로드맵 홈페이지  
(<http://smroadmap.smtech.go.kr>) 참조 (※포털에서 “중소기업 전략기술 로드맵” 검색)

구분	기술 분야	세부 분류 (예)
미래 혁신 선도	우주	우주 위성체, 발사체
	첨단항공	AAM용 장비·부품, 항공전자 시스템, 전기동력 추진시스템 등
	AI	Edge-Device기반 실시간 지능 플랫폼, 데이터 관리 플랫폼 등
	바이오	유전자·세포 치료제, 디지털헬스 데이터분석·활용 솔루션, 등
	시스템 반도체	차량용반도체, 바이오·헬스케어용반도체, 전력반도체 등
	차세대 이동통신	5G 오픈랜 액세스 장비, 통신모듈, 데이터센터 네트워크 장비 등
	자율주행차	자율주행알고리즘, 차세대자율주행인지센터, 자율 협력 주행 솔루션 등
	지능형로봇	로봇 시험평가 시스템, 지능형 물류·배송 로봇, 농업 자동화 로봇 등
탄소 중립 이행	미래형선박	저탄소연료선박용기자재, 무탄소연료선박용기자재 등
	청정연료	수소 연료기반 다이캐스팅용 무탄소용해로 등
	신재생에너지	고효율태양광, 수소연료전지, 고효율소형 풍력발전 시스템 등
	이차전지	실리콘 복합 음극재, 이차전지 제조 시스템, 차세대 이차전지 등
	친환경자동차	열관리시스템, 전력변환 시스템, 배터리 시스템 등
	친환경공정전환	온실가스저감형 마찰교반 용접시스템, 전기 유도 용해로 등
	자원재활용	수송/산업기계 부품 재제조 시스템, 태양광 모듈 재활용 시스템 등
	에너지재활용	공장폐열에너지재활용 시스템, 고품질 바이오연료 생산 시스템 등
성장 동력 고도화	CCUS	CO2광물 탄산화 시스템 등
	반도체장비	반도체 첨단 패키징 장비, 진공용 부품 등
	디스플레이장비	마이크로 LED칩 대량 전사 장비 등
	전기전자부품	디지털 전력변환 부품, 전기구동 부품 등
	산업용기계	산업용 히트 펌프, 지능형 정밀 가공 시스템 등
	금속소재 성형가공	친환경 금속소재, 경량·고강도 금속소재 등
	의료기기	인공지능 의료 플랫폼, 치료용 소프트웨어 등
	섬유	보호용, 기능성, 의료 및 위생용 섬유 등
	유기/복합소재	특수 필름·코팅 소재, 특수 점·접착 소재 등
	기능성식품	개인 맞춤형 식품 솔루션, 케어 푸드, 건강기능식품, 대체 식품 등
	세라믹	전자부품패키지용 세라믹, 센싱용 세라믹, 고기능성유리 등
	재난/안전	건설현장 안전관리시스템, 산업보건 안전관리 시스템 등
新 디지털 전환	서비스 R&D	정보통신, 헬스케어, 관광·콘텐츠, 유통·물류, 교육 서비스 등
	스마트홈	스마트홈헬스케어, 스마트멘탈케어, 인공지능가전 등
	스마트제조	AI기반 품질관리·분석 솔루션, 스마트 제조용 관리 시스템 등
	스마트시티	스마트 빌딩 에너지 관리 시스템, 스마트 조명 제어 시스템 등
	디지털콘텐츠	디지털약자 디지털 접근성 개선 플랫폼 등
	사이버보안	클라우드 보안 시스템, 영상보안 시스템 등
	서비스플랫폼	핀테크 서비스, 공급망 디지털 서비스 플랫폼 등
특화 로드맵	소재·부품·장비	기계금속, 미래소재, 디스플레이,반도체,자동차,전기·전자,바이오 등
	원전 R&D	원전 R&D

## 별첨 2 지원제외 대상 업종

중소기업창업 지원법 시행령 제4조(창업에서 제외되는 업종)의 업종을 영위하고 있거나 또는 영위하고자 하는 자(기업)

### 중소기업창업 지원법 시행령

**제4조(창업에서 제외되는 업종)** 법 제5조제1항 단서에 따른 사행산업 등 경제질서 및 미풍양속에 현저히 어긋나는 업종의 범위는 다음 각 호와 같다. 이 경우 업종의 분류는 한국표준산업분류에 따른다.

1. 일반유흥주점업(56211)
2. 무도유흥주점업(56212)
3. 기타 사행시설 관리 및 운영업(91249)
4. 그 밖에 경제질서 및 미풍양속에 현저히 어긋나는 업종으로서 중소벤처기업부령으로 정하는 업종

※ 대상 업종의 세부사항은 제10차 한국표준산업분류코드(통계청, [kssc.kostat.go.kr](http://kssc.kostat.go.kr)) 참고

## 별첨 3 유의사항

※ '창업기업확인서' 발급은 창업기업확인시스템에서 가능하며, 발급 시 7일 이상 소요될 수 있으므로 사전에 발급하여 신청

※ 폐업한 경험이 있는 자 중 폐업한 기업에서 영위한 업종과 동종업종 제품 및 서비스로 창업할 예정인 경우에는 신청 불가