

# 『고양 스텝-업 성장펀드 1호』 조성을 위한 업무집행조합원(General Partner) 모집 공고

고양산업진흥원은 「고양 스텝-업 성장펀드 1호」를 조성하여 우수한 기업을 육성, 유치함으로써 창업·투자 생태계를 활성화하고자 합니다. 이에 출자 계획을 아래와 같이 공고 모집하오니 많은 관심과 참여 부탁드립니다.

## 고양산업진흥원장

### 1. 출자 개요

| 구         | 분 | 세 부 내 용                                                                      |                                                               |                       |                                                              |
|-----------|---|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|
| 펀 드 명 칭   |   | ○ 고양 스텝-업 성장펀드 1호                                                            |                                                               |                       |                                                              |
| 출 자 규 모   |   | ○ 3억-5억 내외 (결성 목표액: 50억 이상)<br>※ 투자조합 제안 결성 금액에 따라 상이하며 추후 투자규약 협의           |                                                               |                       |                                                              |
| 선 정 운 용 사 |   | ○ 1개사 내외 (Co-GP 신청 가능)                                                       |                                                               |                       |                                                              |
| 출 자 대 상   |   | ○ 모태펀드, 성장금융, 연기금 등 정책/공공펀드 결성 운용사                                           |                                                               |                       |                                                              |
|           |   | 대상                                                                           | 벤처투자조합                                                        | 개인투자조합                | 신기술사업투자조합                                                    |
|           |   | 근거                                                                           | 「벤처투자 촉진에 관한 법률」 제50조                                         | 「벤처투자 촉진에 관한 법률」 제12조 | 「여성전문금융업법」 제44조                                              |
| 선 정 방 법   |   | ○ 접수된 제안서의 종합적인 계획 등을 평가하여 협상 대상으로 선정                                        |                                                               |                       |                                                              |
|           |   | 항목                                                                           | 정량평가 (1차, 서류)                                                 |                       | 정성평가 (2차, 발표)                                                |
|           |   | 평가 내용                                                                        | • 운용사 안정성<br>• 운용사 성과 및 경력<br>• 위험관리 체계 운영<br>• 핵심 운용 인력 경력 등 |                       | • 고양형 펀드 이해도<br>• 운용사 강점<br>• 펀드 운용 계획 및 전략<br>• 인력 관리 시스템 등 |
| 공 고 기 간   |   | ○ 2024년 11월 1일(금) ~ 12일(화) (초일 불 산입, 11일)                                    |                                                               |                       |                                                              |
| 접 수 기 간   |   | ○ 2024년 11월 8일(금) ~ 12일(화) 15:00 접수 마감 (우편·방문)                               |                                                               |                       |                                                              |
| 조 합 결성시한  |   | ○ 2024년 12월 이내 조합 결성 및 설립 출자금 납입이 가능한 조합<br>※ 제안 결성 목표액 60% 이상 달성 시 연장 협의 가능 |                                                               |                       |                                                              |

## 2. 출자 분야별 출자 계획

| 분 야                | 출 자 액 | 결성 목표액 | 진흥원 출자 비율 |
|--------------------|-------|--------|-----------|
| 고양 스텝-업<br>성장펀드 1호 | 3억-5억 | 50억 이상 | 5% - 10%  |

※ 펀드 제안서 토대로 출자액은 위 범위 내에서 협의하여 결정

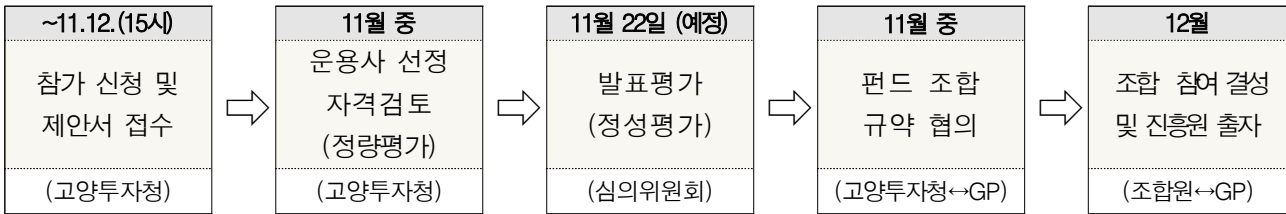
## 3. 출자 제안 신청 자격

| 분 야                | 고양시 의무 투자 대상 기업                                                                                                                               |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 고양 스텝-업<br>성장펀드 1호 | <p>○ 4차 산업 · 바이오 · 미디어콘텐츠 · 기술창업 등 고양시 전략산업 분야*에 <u>진흥원 출자액 1.3배 이상 투자</u></p> <p>* 고양시에 본점 또는 주된 사무소를 두고 있거나 타 도시에서 본사 · 공장을 이전하고자 하는 기업</p> |

## 4. 주요 출자 조건

| 항 목                      | 세 부 내 용                                                                                                     |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 업무집행조합원<br>의무 출자 비율      | ○ 조합 약정총액의 1% 이상 (매칭 정책금융 기준에 따르고 없을 시에는 모태펀드 기준 준용) ※ Co-GP 일 경우 합산하여 계산                                   |
| 출자금 납입 방식                | ○ 일시납 / 분할납 / 수시납 중 조합원 간 협의에 따라 선택 가능                                                                      |
| 펀드 존속 기간                 | ○ 펀드 결성일로부터 8년 내외 (운용사 자율 제안)                                                                               |
| 투자 기간                    | ○ 펀드 결성일로부터 4년 내외 (운용사 자율 제안)                                                                               |
| 관리 보수<br>기준 수익률<br>성과 보수 | ○ 매칭 정책 펀드 규약에 따르며 최종 선정 후 협상된 규약에 내용을 표기하여 진흥원과 논의 필요                                                      |
| 핵심운용인력                   | ○ 핵심운용인력 총 3인 이상 참여 필수 (대표펀드매니저 포함)                                                                         |
| 기 타                      | <p>○ 기타 세부 출자조건은 선정된 업무집행조합원과 개별 협의 예정</p> <p>○ 투자대상 및 의무투자 비율, 운용사 제안서 제출 시 제시한 주요사항을 조합 규약 내에 명시하여야 함</p> |

## 5. 업무집행조합원(GP) 선정 절차



※ 상기 일정은 내부 기관 사정으로 인해 변경될 수 있음

### □ 참가 신청 및 제안서 접수

○ 공고기간: 2024년 11월 1일(금) ~ 12일(화)

○ 접수기간: 2024년 11월 8일(금) ~ 11월 12일 15시까지

○ 접수방법: 직접 방문 또는 우편 접수(소인 여부 관계 없이 도착기준)

○ 접 수 처: 경기도 일산동구 태극로 60 빛마루방송지원센터 14층 고양투자청

○ 제출 서류: 하기 ①~⑫ 서류 및 자료 모두 제출 필수 **서명 날인 포함**

|      |                                                                                                                                                                              |       |                                          |     |    |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------|-----|----|
| 제출서류 | (서식)                                                                                                                                                                         | [붙임1] | ① 출자신청서                                  | 필수  | 6부 |
|      |                                                                                                                                                                              | [붙임2] | ② 운용사 투자 이력 및 주요 성과                      | 필수  | 6부 |
|      |                                                                                                                                                                              | [붙임3] | ③ 투자조합 결성 제안서                            | 필수  | 6부 |
|      |                                                                                                                                                                              | [붙임4] | ④ 서약서                                    | 필수  | 6부 |
|      |                                                                                                                                                                              | [붙임5] | ⑤ 제재사항 확인서                               | 필수  | 6부 |
|      |                                                                                                                                                                              | [붙임6] | ⑥ 개인정보 수집, 이용 및 활용 동의서                   | 필수  | 6부 |
|      |                                                                                                                                                                              | [붙임7] | ⑦ 출자 확약서(LOC)                            | 해당시 | 6부 |
|      |                                                                                                                                                                              | [붙임8] | ⑧ 선정 우대 사항 내역 기재                         | 해당시 | 6부 |
|      | (PDF)                                                                                                                                                                        | —     | ⑨ 사업자등록증 · 법인인감증명서<br>· 법인등기부등본(말소사항 포함) | 필수  | 1부 |
|      |                                                                                                                                                                              | —     | ⑩ 회계감사보고서 3년치 (2021-2023)                | 해당시 | 파일 |
|      |                                                                                                                                                                              | —     | ⑪ 핵심인력 4대보험 증빙서류 (근속 기간 고용보험)            | 필수  | 1부 |
|      | (PPT)                                                                                                                                                                        | [붙임9] | ⑫ 제안서 발표 PT 자료                           | 필수  | 파일 |
| 제출방법 | 1. 원본 1부 제출: 제본 및 스테이플러 절대 금지 (파일 제출 2건 외 모두 원본 제출)<br>2. 제본용 제출: 위 순서대로 나열하여 문서 ①~⑧ 6부 제출<br>3. USB 메모리 1개 제출: 상기 제출 서류 모두 저장하여 제출<br>4. 발표 심사 대상자 PT용 제안서 최종 본 추후 제출 안내 예정 |       |                                          |     |    |
| 유의사항 | 1. 서류 누락 시 보완요청하거나 반려하지 않음<br>2. 제출 이후 수정된 제안서 자료 제출 불가<br>3. Co-GP일 경우 '회사 일반 현황' 은 총 2개, '출자 신청' 은 1개로 작성                                                                  |       |                                          |     |    |

□ 운용사 선정 자격검토

- 자격 검토 방식: 선정배제 대상 여부 및 구비 서류 누락 확인 등 내부에서 검토
- 신청 자격: 정책/공공펀드 결성 운용사로 진흥원 요청 사항의 충족이 가능한 운용사
- 자격 검토 기준: 하기 항목 정량 평가를 통해 **60점 이상자**에 한하여 발표 평가 실시

| 구 분        | 평가 항목                                     | 평가 배율 |
|------------|-------------------------------------------|-------|
| 운용사 안정성    | 자본금 규모, GP 출자 비율, 징계사실 등                  | 10%   |
| 운용 및 성과    | 운용규모(전체 AUM), 청산펀드 투자수익률, 운용 개수, 펀드 소진율 등 | 20%   |
| 운용 조직 및 인력 | 대표펀드 매니저 펀드 운용 경력, 핵심운용인력 경력, 수익률 등       | 25%   |
| 관리체계       | 리스크 관리 담당자 인원, 근무 경력                      | 20%   |
| 공공성 특화     | 정책 펀드(공공) 출자 경험, TIPS 선정 경험, 고양시 소재 투자조건  | 25%   |

□ 발표 평가

- 발표 일시: 2024. 11. 22. (금) 예정 ※ 대상자는 18일 이내 별도 안내 예정
- 발표 장소: 일산동구 태극로 60 빛마루방송지원센터 14층, 고양산업진흥원
- 발표 방법: 파워포인트 토대, 25분 내외 발표 (질의 응답시간 포함)  
※ 서식은 별도로 제공하지 않으며 [붙임9] 토대로 해당 내용을 필수로 포함하여 제출
- 참석 인원: 제안 업체 당 대표펀드매니저 발표 필수, 발표자 포함 3인 가능  
※ Co-GP 인 경우 각 운용사 대표펀드매니저 참석 필수
- 발표 심사 대상자 PT용 제안서 및 구체 발표 시간 관련 추후 안내 예정

□ 운용사 최종 선정 : 운용사, 운용인력, 조합운용계획 등 심의 위원 정성 평가

- 선정 방식: 투자조합 결성 제안서 및 발표를 통한 우선 협상자 선정
- 최종 선정 평가 기준

| 구 분          | 평가 항목                                                    | 평가 배율 |
|--------------|----------------------------------------------------------|-------|
| 고양시 투자 전략    | · 고양시 정책 목표 달성을 위한 펀드 조성 목적 이해도<br>· 고양시 투자기업 발굴 및 투자 계획 | 25%   |
| 운용사 강점       | · 차별적 요소, 이탈방지 방안, 운용사만의 강점 등                            | 20%   |
| 펀드 운용 능력     | · 핵심운용인력 규모 및 팀 구성 적정성<br>· 운용인력의 전문성 및 안정성              | 25%   |
| 조합 결성 가능성    | · 조합 결성 가능성 및 출자자 모집 계획의 타당성                             | 10%   |
| 기관 및 산학 협력 등 | · 기타 협업 프로그램 제안, 관내 유관기관 및 대학 협업 계획 등                    | 20%   |

○ 평가방식

- 70점 이상의 종합점수가 높은 우선협상대상 선정 원칙
- 최고점수와 최저점수를 제외하고 나머지 평가점수를 산술 평균 매김  
※ 최고 점수 및 최저 점수가 2개 이상인 경우 하나의 점수만 제외함

|        |                                                           |
|--------|-----------------------------------------------------------|
| 종합점수 = | $\frac{\text{최고점수와 최저점수를 제외한 평가점수의 합계}}{\text{평가위원} - 2}$ |
|--------|-----------------------------------------------------------|

- 우선 협상대상자의 조합 결성 추진이 어렵다고 판단될 경우, 차 순위와 협상 진행

○ 최종 선정 발표: 진흥원 홈페이지(<https://www.gipa.or.kr>) 게시 및 개별 통보

## 6. 선정 우대 · 배제 · 제재사항

□ 선정 우대

- 고양시 내 사무실 개소 등 관내 적극적인 투자활동 계획을 제출한 운용사
- 고양시 초기 스타트업을 위한 딜소싱, 벨류업, 기타 협업 프로그램 제안사
- 고양시 주력 산업에 대한 이해도가 높고, 관내 유관기관 · 대학과 협업 계획을 제출한 운용사

□ 선정 배제 조건

- 접수일 기준 불공정 계약 체결, 이행, 도덕적 해이 등으로 사회적 물의를 일으키거나 정부 기관으로 부터의 제재가 발생한 경우
- 투자업체 발굴 및 투자의사결정 과정에서 대주주 등 외부의 압력으로 업무 집행조합원(GP)로서 독립적 의사결정이 곤란하다고 판단되는 경우
- 업무집행조합원(GP)가 법령 위반 또는 시정명령 미 이행 상태인 경우
- 최근 3년 이내에 법령 위반으로 관계 감독기관으로부터 3회 이상 경고 이상의 제재를 받은 바 있거나, 시정명령을 받은 경우
- 제안서 양식에 위배되는 제안서 또는 일부 누락으로 인해 불완전한 제안서가 제출된 경우

□ 선정 취소 및 제재 사항 (각 사항마다 참여 제재 연수 상이)

- 외부 압력, 허위, 청탁 등 부정한 방법에 의해 선정된 경우

- 정당한 사유 없이 선정 이후 최종 결성 시한까지 펀드 결성을 완료하지 못한 경우
- 선정 이후 최초 결성시한까지 대주주의 변동, 대표펀드 매니저의 변동, 당해 투자 펀드에 참여하는 전문 인력의 변동 등으로 인하여 펀드 결성을 완료하지 못한 경우
- 선정 이후 최종 결성시한까지 운용기관의 제안서 또는 구술내용 등에 허위 또는 중대한 은폐사실이 있어 펀드결성을 완료하지 못한 경우
- 투자 펀드 자산을 사용 목적 외로 집행한 경우
- 진흥원의 자료 제출 요구에 불응 또는 정당한 사유 없이 지체하거나 자료를 허위로 작성한 경우
- 협약서상 의무사항을 이행하도록 시정을 요구하였음에도 이에 불응한 경우
- 투자펀드 존속기간 중 규약 상 투자 의무를 달성하지 못한 경우

## 7. 기타 유의 사항

- 신청 운용사는 공고문 상의 모든 사항에 관하여 접수 전에 완전히 숙지하고 참가해야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 운용사에 있습니다.
- 모든 문의사항은 본 공고문을 우선시하며 전화 또는 구두 질의에 응답한 사항은 법적 효력을 갖지 못하오니 참고해주시기 바랍니다.
- 심사 자료 수정 제출은 불가하며, 제출된 서류는 반환하지 않습니다.
- 개인정보 수집 이용 활용 동의서를 작성해주셔야 자격 검토 기준에 충족 하오니 모두 제출 부탁드립니다.
- 불합격한 운용사의 경우 개별 연락을 드리고 있지 않으니 발표 심사 후 홈페이지를 확인해주시면 감사하겠습니다.
- 심사 결과 적합한 운용사가 없다고 판단될 경우, 출자하지 않을 수 있습니다.

## 8. FAQ 및 문의사항

### Q1. 작성 기준일은 언제로 봐야할까요?

A1. 작성 기준일은 공고 게시일 (11월 1일입니다.) 해당 날짜를 기준으로 제안서를 작성하시고 증빙서류(법인등기부등본, 고용보험)를 제출해주시기 바랍니다.

### Q2. 예전에 발급 받은 서류 제출도 가능할까요?

A2. 사업자등록증의 발급일은 무관하나 법인등기부등본(말소사항 포함), 고용보험 증빙서류는 공고 게시일 이후 발행본을 반드시 제출해주시기 바랍니다.

### Q3. 유한회사(LLC)인데, 회계감사보고서가 별도로 없습니다. 제출하지 않아도 되나요?

A3. 유한회사나 창업기획자로 회계감사보고서가 없는 경우, 재무재표로 갈음하여 제출해주시기 바랍니다. (최근 3개년)

### Q4. 발표 PPT 자료는 어떻게 제출하면 될까요?

A4. 제안서 접수 시에는 PPT 원본파일만 파일로 제출해주시면 되고 발표평가 대상사 개별 연락 후에는 인쇄본 및 최종 PPT 제출 관련, 추후 재안내 드리겠습니다.

○ 기타 문의 사항은 [yjshin@gipa.or.kr](mailto:yjshin@gipa.or.kr) 또는 ☎ 031-960-7894 로 부탁드립니다.

※ 통화 연결이 어려울 경우 이메일로 문의사항 접수해주시면 순차적으로 연락 드리겠습니다.